

	  	
	<b>INSTRUCTIVO PARA REALIZAR INFORME DE DESEMPEÑO ZONAS DE DESARROLLO ECONÓMICO ESPECIAL PÚBLICAS EN OPERACIÓN</b>	
	<b>CÓDIGO:</b>	<b>IN-ZDEEP1</b>
	<b>FECHA APROBACIÓN VERSIÓN:</b>	<b>02 4/09/2023</b>

**Instrucciones:** Los datos solicitados dentro del presente instructivo se requieren de acuerdo con lo establecido en la **literal n)** del **Artículo 17**, del Reglamento para la Autorización, Habilitación y Funcionamiento de Zonas de Desarrollo Económico Especial Públicas -ZDEEP-. La cual establece que: Además de las obligaciones previstas en la Ley Orgánica de ZOLIC, sus Reglamentos, el contrato de arrendamiento o usufructo y las disposiciones emanadas de la Junta Directiva de ZOLIC, son obligaciones de la **Persona Autorizada y Habilitada...** n) Presentar de forma trimestral, ante la Gerencia General, los indicadores de desempeño del funcionamiento de la ZDEEP, incluyendo el número y tipo de usuarios que se encuentren operando y la cantidad de empleos generados. La ZDEEP deberá proporcionar de manera real y objetiva, la información solicitada.

## 1. FECHA PARA PRESENTACIÓN DE INFORME

- a) Presentar en el transcurso del mes de **enero** informe de indicadores de desempeño de la ZDEEP de los meses: **octubre, noviembre y diciembre** del año anterior.
- b) Presentar en el transcurso del mes de **abril** informe de indicadores de desempeño de la ZDEEP de los meses: **enero, febrero y marzo** del año en curso.
- c) Presentar en el transcurso del mes de **julio** informe de indicadores de desempeño de los meses: **abril, mayo y junio** del año en curso.
- d) Presentar en el transcurso del mes de **octubre** informe de indicadores de desempeño de la ZDEEP de los meses: **Julio, agosto y septiembre** del año en curso.

## 2. ESTRUCTURA DEL INFORME

- a) Presentación.
- b) Plazo del informe.
- c) Descripción de la Generación de empleo de la ZDEEP

Tipo de empleo	Datos del proyecto	Datos del trimestre alcanzados
Directos		
Indirectos		
<b>Totales</b>		

Elaborado por: ZOLIC Lcda. Sandra Vilella	Revisado y Validado por: Lcda. Lcda. Heydi Sierra	Aprobado por: Ing. Byron Gaitán	Fecha de Aprobación:
Asesora de Proyectos Gerencia General	Asesora de Junta Directiva Lcda. Heydi M. Sierra Carías	Gerente General de ZOLIC	24 enero 2023

*Sandra Patricia Vilella Lopez*  
Lcda. en Administración de Empresas  
M.A. en Formulación y Evaluación de Proyectos  
Colegiado No. 27.799

f. ADMINISTRADORA DE EMPRESAS  
COLEGIADO No. 11.075

	  	
	<b>INSTRUCTIVO PARA REALIZAR INFORME DE DESEMPEÑO ZONAS DE DESARROLLO ECONÓMICO ESPECIAL PÚBLICAS EN OPERACIÓN</b>	
	<b>CÓDIGO:</b>	<b>IN-ZDEEP1</b>
	<b>FECHA APROBACIÓN VERSIÓN:</b>	<b>02 4/09/2023</b>

d) Descripción de las inversiones realizadas.

Tipo de Inversión	Datos del proyecto	Datos del trimestre
Fija		
Diferida		
Capital de trabajo		
<b>Totales</b>		

e) Descripción de los usuarios que se encuentran en operación.

Nombre de la empresa	Cantidad de metros cuadrados que ocupa	Tipo de Usuario
<b>Totales</b>		

f) Descripción del impacto económico generado por el proyecto en el municipio.

g) Retos enfrentados en el periodo.

h) Anexos

### 3. DOCUMENTOS PARA PRESENTAR EN ANEXOS

- Plano conjunto de la ZDEEP, firmado y timbrado por profesional especializado en la materia, identificando como mínimo: área autorizada y habilitada como ZDEEP, área autorizada por SAT, usuarios autorizados por ZOLIC en operación, usuarios autorizados por ZOLIC en proceso de establecerse en la ZDEEP, usuarios en proceso de calificación ante ZOLIC, espacios disponibles para potenciales usuarios, áreas comunes, área administrativa.
- Informe fotográfico del estado actual de las instalaciones de la ZDEEP; identificando la Delegación de ZOLIC, Delegación de SAT, área administrativa, mejoras, remodelaciones o construcciones realizadas al proyecto. (presentar impresas y en un dispositivo USB)

Elaborado por: ZOLIC Lcda. Sandra Villela	Revisado y Validado por: Lcda. Lcda. Heydi Sierra	Aprobado por: Ing. Byron Gaitán	Fecha de Aprobación:
Asesora de Proyectos <i>Sandra Patricia Villela López</i> Lcda. en Administración de Empresas M.A. en Formulación y Evaluación de Proyectos Colegiado No. 21.799	Asesora de Junta Directiva <i>Lcda. Heydi M. Sierra Carías</i> f. ADMINISTRADORA DE EMPRESAS COLEGIADO No. 11.975	Gerente General de ZOLIC <i>f.</i>	24 enero 2023


Prohibida la reproducción total o parcial de este documento sin la previa autorización de la Zona Libre de Comercio y Comercio Santo Tomás de Castilla -ZOLIC-

	  		
	<b>INSTRUCTIVO PARA REALIZAR INFORME DE DESEMPEÑO ZONAS DE DESARROLLO ECONÓMICO ESPECIAL PÚBLICAS EN OPERACIÓN</b>	<b>CÓDIGO:</b> IN-ZDEEP1	<b>FECHA APROBACIÓN:</b> 4/09/2023
		<b>VERSIÓN:</b> 02	
		<b>FECHA APROBACIÓN:</b> 4/09/2023	

- c) Resumen de los informes presentados por los usuarios de la ZDEEP a la ZDEEP, en cumplimiento al artículo 23 del Reglamento ZDEEP: mínimo el resumen debe contener la siguiente información: establecer estatus de los pagos ante ZOLIC, número de contrato de arrendamiento vigente, firmado e inscrito en el Registro General de la Propiedad según corresponda, número de póliza del seguro de caución de cumplimiento de contrato vigente, número de póliza del seguro de responsabilidad civil y contra incendios vigentes, nombre de la empresa aseguradora y plazo de las pólizas.
- d) Documento que haga constar que se le requirió a los Usuarios ZDEEP, presentar ante ZOLIC informe trimestral de conformidad con el artículo 41 del Reglamento ZDEEP, con la información.
- ✓ Descripción de las mercancías que ingresen o salgan de la ZDEEP;
  - ✓ Monto de las mercancías sujetas de cualquier transacción comercial entre empresas instaladas en la ZDEEP;
  - ✓ Monto de las transacciones, indicando valor por unidad de medida;
  - ✓ Pesos, cantidades o volúmenes de pérdidas, mermas o derrames que hayan sufrido los productos;
  - ✓ Indicar el porcentaje de valor agregado y de materia prima nacional incluido en los productos que salgan de la ZDEEP;
  - ✓ Pesos o volumen por cada producto, sujeto de transacciones o que haya salido entrado a la ZDEEP; y,
  - ✓ Registro de representantes, trabajadores o invitados, que por su gestión hayan ingresado a la ZDEEP, durante el trimestre correspondiente.

## 4. FORMA Y LUGAR PARA PRESENTAR INFORME

El informe debe ser entregado físicamente, firmado por el Representante legal de la ZDEEP, con el sello respectivo, en la recepción de las oficinas de ZOLIC ubicadas en el Boulevard los Proceres, 24-69, de la Zona 10, de la Ciudad de Guatemala, Empresarial Zona Pradera, Torre 4, Nivel 10. Oficina 1002.

Elaborado por: ZOLIC Lcda. Sandra Villela	Revisado y Validado por: Lcda. Lcda. Heydi Sierra	Aprobado por: Ing. Byron Cañán	Fecha de Aprobación:
Asesora de Proyectos Gerencia General, <i>Sandra Patricia Villela López</i> Lcda. en Administración de Empresas MA en Formulación y Evaluación de Proyectos Colegiado No. 27,798	Asesora de Junta Directiva <i>Lcda. Heydi M. Sierra Carías</i> ADMINISTRADORA DE EMPRESAS COLEGIADO No. 11,975	Gerente General de ZOLIC f. 	24 enero 2023

Prohibida la reproducción total o parcial de este documento sin la previa autorización de la ZOLIC, a través de la Industria y Comercio Santo Tomás de Castilla -ZOLIC-